



Nr . 85 /AP/12.01.2023

**SOLICITARE OFERTĂ DE PREȚ**

În vederea achiziționării prin cumpărare directă, vă solicităm ca până la data de **16.01.2023 inclusiv**, să transmiteți ofertă de preț (lei fără TVA) pentru **Servicii de evaluare financiară imobil** conform cerințelor de mai jos:

- Servicii solicitate: Evaluare imobil (ANEVAR);
- Scopul evaluării: Vânzare/Cumpărare;
- Tipul imobilului: proprietate imobiliară (construcții + teren);
- Adresă imobil: Iași, str. Păcurari, nr. 11 – nr. cadastrale 131316 și 131317 (Casa Beldiman-Penescu);
- Cod CPV : 71324000-5 - Servicii de estimare ;
- Valabilitatea ofertei: 90 de zile de la data limită de depunere a ofertelor;
- Sursa de finanțare: fonduri proprii;
- Criteriu de atribuire: prețul cel mai scăzut în condițiile respectării tuturor cerințelor din caietul de sarcini;

Cerinte minime de calificare:

-Se va prezenta Certificatul Constatator emis de ONRC din care să rezulte că obiectul de activitate al ofertantului corespunde obiectului achiziției.

-Se va prezenta certificatul de atestare emis de ANEVAR - operatorii economici care depun ofertă trebuie să fie autorizați ANEVAR, conform O.G. nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, cu modificările și completările ulterioare.

Propunerea tehnică va respecta cerințele solicitate prin Caietul de sarcini atașat, va detalia modul de îndeplinire a serviciilor și va conține toate documentele solicitate. Ofertantul are obligația să-și însușească în totalitate cerințele din caietul de sarcini, caracteristicile tehnice solicitate prin Caietul de Sarcini sunt minime și obligatorii.

Raportul de evaluare se întocmește în conformitate cu standardele profesionale de evaluare a bunurilor ANEVAR și a ghidurilor de evaluare (GEV) ediția 2022. Raportul va fi semnat de către un expert evaluator EPI – Evaluări de bunuri imobile, membru titular/acreditat ANEVAR și va fi predat în 2 exemplare suport hârtie și un exemplar în format electronic.

Propunerea financiară: În formularul de ofertă se va trece valoarea totală a ofertei și se va preciza în mod obligatoriu termenul de prestare.

Oferta depusă se va exprima în lei fara TVA cu TVA explicat separat și va include toate costurile ofertantului. În cazul în care ofertantul nu este plătitor de TVA, se va menționa acest lucru în formularul de ofertă.

În situația în care sunteți interesat de o colaborare cu instituția noastră, vă rugăm să ne transmiteți oferta dvs. de preț pentru prestarea serviciilor respective.

Oferta se poate transmite în format electronic scanat la adresa de mail [magdalena.popa@uaic.ro](mailto:magdalena.popa@uaic.ro) sau listat, în plic închis la Registratura instituției prin servicii postale/ de curierat/prin livrare directă la sediul Universitatea "Alexandru Ioan Cuza" din Iași, b-dul Carol I, nr. 11, Corp A - Registratura, program 8.00 -16.00, cu mențiunea pe plic "Pentru achiziția .....".

RECTOR,

Profesor Univ. Dr. Tudorel FOADER

ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE  
ing. Gabriela ALEXOAEI

Întocmit

Magdalena POPA